

PLANTASIS studio architektury krajobrazu Adam Dudziński

24-100 Puławy, Nieciecz 1b, tel. 725 070 282, e-mail: adamdznsk@gmail.com

PROJEKT BUDOWLANY

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI HUTA

WOJEWÓDZTWO : Lubelskie
GMINA : 061402_2 Baranów
OBRĘB : 061402_2.0005 Huta
DZIAŁKI : Dz. Nr 150/4
INWESTOR : Gmina Baranów
ul. Rynek 14
24-105 Baranów

Puławy, listopad 2020

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Tadeusz Bobrowski 1135/Lb/72 LB0156	
OPRACOWAŁ: inż. arch. kraj. Adam Dudziński	

Zawartość opracowania:

Opis techniczny
Część graficzna
Załączniki

I. OPIS TECHNICZNY

	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str.3
1.1	INWESTOR.....	str.4
1.2	ADRES INWESTYCJI.....	str.4
1.3	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str.4
1.4	PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	str.4
1.5	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.....	str.4
1.6	OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.....	str.6
	1.6.1 Zestawienie urządzeń przyjętych w projekcie	
	1.6.2 Projektowane nawierzchnie i ogrodzenie	
1.7	ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH.....	str.9
1.8	DANE LICZBOWE PROJEKTU.....	str.9
1.9	INNE DANE O DZIAŁCE, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	str.10
	UWAGI KOŃCOWE.....	str.10
	BIOZ.....	str.11

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

ARKUSZ NR 1 – Sytuacja
ARKUSZ NR 2 – Zagospodarowanie terenu
ARKUSZ NR 3 – Urządzenia – rozmieszczenie
ARKUSZ NR 4 – Urządzenia – wymiarowanie

III. ZAŁĄCZNIKI

Karty katalogowe

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany placu zabaw w miejscowości Huta gm. Baranów dz. nr ewid. 150/4, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust 4 ustawy Prawo budowlane Dz. U. z 2013 r. poz. 1409)

listopad 2020
mgr inż. arch. Tadeusz Bobrowski
upr. 1135/Lb/72 LB0156

1.1 INWESTOR

Gmina Baranów
ul. Rynek 14
24-105 Baranów

1.2 ADRES INWESTYCJI

Huta, gm. Baranów

Numer ewidencyjny działki:

- 150/4

1.3 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem;
- Uzgodnienia z Inwestorem;
- Mapa do celów projektowych;
- Wizja lokalna oraz oględziny działki (październik 2020r).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. poz. 1422 z dnia 18 września 2015.
- Załącznik do Uchwały 112/2009 Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009r.
- Norma PN-EN 1176-1 "Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie"
- Norma PN-EN 1177 "Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki"
- Pozostałe obowiązujące przepisy

1.4 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Niniejsze opracowanie stanowi dokumentację projektową placu zabaw za budynkiem świetlicy w miejscowości Huta. W ramach inwestycji planuje się: lokalizację założenia, budowę nawierzchni piaskowej jako bezpiecznej, budowę ogrodzenia panelowego oraz montaż: urządzeń zabawowych w tym urządzenia o charakterze „fitness”, elementów małej architektury takich jak ławki, kosze i tablica informacyjna.

1.5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka objęta niniejszym opracowaniem zlokalizowana jest we wsi Huta w województwie lubelskim, Powiecie Puławskim, w gminie wiejskiej Baranów. Teren to równa i zadarniona przestrzeń sąsiadująca z obiektem technicznym od południa, posesją prywatną (zabudowa jednorodzinna) od północy oraz z polami od strony wschodniej – w zachodniej części zlokalizowany jest budynek świetlicy, za którym przebiega droga główna. Teren jest częściowo ogrodzony o charakterze ogólnodostępnym.



Fot. 1. Widok na wschodnią stronę działki



*Fot. 2. Widok od strony południowej granicy -
sąsiadującą nieruchomością dz. nr ew. 146/1*



*Fot. 3. Widok na południową stronę oraz ogrodzony
obiekt techniczny zlokalizowany na dz. nr ew. 150/2*

1.6 OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Zagospodarowanie teren polega na utworzeniu przyjaznej przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowej z możliwością aktywnego i biernego spędzania czasu, bez względu na ograniczenia wiekowe. Opisany obszar jest równy, a wyposażenie dobrane tak, by oferować szerokie możliwości dla użytkowników. Bezpieczeństwo gwarantuje nawierzchnia piaskowa na całej powierzchni placu oraz ogrodzenie panelowe z jedną furtką.

W skład wyposażenia wchodzi kolejno: dwa zestawy zabawowe, między którymi znajduje się *huśtawka podwójna metalowa* – pierwszy zestaw oferuje nie tylko szeroką opcję zabawową dla dzieci i młodzieży, ale też daje możliwość wykonania wielu ćwiczeń takich jak podciąganie, wspinaczka, trening na kołach gimnastycznych – dla zainteresowanych występuje opcja montażu taśm, gum czy innych własnych akcesoriów treningowych. Drugi zestaw natomiast dedykowany jest dla niższej grupy wiekowej (z tego też powodu jest najdalej furtki), a obok zlokalizowano *bujak sprężynowy* i *karuzelę z siedziskami*. Tuż obok huśtawki podwójnej w centralnej części założenia zlokalizowana została *huśtawka wagowa* tzw. *ważka* oraz *orbitrek* – urządzenie fitness dedykowane dla młodzieży i dorosłych, oferujące użytkownikom zaangażowanie całego ciała, poprawę kondycji mięśni, układu krążenia i dotlenienia organizmu, co w znacznym stopniu wpływa na poprawę samopoczucia. W bezpiecznej odległości od urządzeń, w rogach założenia rozlokowane są *dwie ławki z koszami* na odpady.

UWAGA: Urządzenia zabawowe, elementy małej architektury i inne materiały powinny charakteryzować się wysokim poziomem estetyki pod kątem wykończeniowym oraz kolorystycznym (spójność, jednorodność) - posiadać niezbędne atesty oraz certyfikaty bezpieczeństwa. Konstrukcja elementów małej architektury musi spełniać wymogi skuteczności, ergonomii, BHP, odporności ogniowej oraz inne wymogi stawiane tego typu obiektom. Konstrukcja podłoża placu zabaw powinna gwarantować trwałość i stabilność oraz być zgodna z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i budowlanej. Wszystkie elementy wyposażenia placu zabaw oraz inne elementy składowe winny być trwale związane z gruntem przez fundamenty betonowe lub trwalsze (zgodnie z technologią producenta wybranego wyposażenia).

W projekcie przyjęto wyposażenie spełniające wymogi Inwestora oraz odpowiadające założeniom funkcjonalnym planowanego przedsięwzięcia. Projekt dopuszcza montaż urządzeń, pod warunkiem spełnianie poniższych warunków:

- ✓ Gwarancja na urządzenia będzie wynosić minimum 36 miesięcy,
- ✓ Urządzenia będą miały porównywalny bądź większy zakres możliwości rekreacyjno - sprawnościowych (pod względem ilości i funkcjonalności) oraz odpowiadały pierwotnym założeniom projektu zagospodarowania,
- ✓ Wykonawca przedstawi przynajmniej 2 koncepcje zamienne, a Inwestor wraz z Projektantem zaakceptuje proponowane zmiany,
- ✓ Wyposażenie będzie posiadało wszelkie niezbędne atesty oraz certyfikaty.

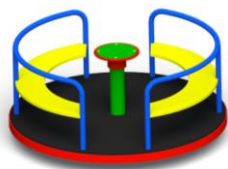
1.6.1 ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ PRZYJĘTYCH W PROJEKCIE



Czworokąt wielofunkcyjny

- Drążek, ręczki gimnastyczne;
- Przeplotnia łańcuchowa;
- Ścianka wspinaczkowa;
- Drabinki.

DŁUGOŚĆ: 3,20 m
SZEROKOŚĆ: 3,20 m
WYSOKOŚĆ: 2,30 m
STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
7,30 m x 7,30 m (53,29 m²)
HIC: 2,0 m



Karuzela tarczowa z siedzeniami

- Siedziska z metalowymi poręczami;
- Uchwyt do samodzielnego kręcenia;

ŚREDNICA: 1,50 m
WYSOKOŚĆ: 0,80 m
STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
ø 5,50 m (34,54 m²)
HIC: 0,15 m



Huśtawka podwójna metalowa

- Metalowa konstrukcja
- 2 różne siedziska

DŁUGOŚĆ: 3,70 m
SZEROKOŚĆ: 1,85 m
WYSOKOŚĆ: 2,20 m
STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
7,10 m x 3,90 m (27,69 m²)
HIC: 1,2 m



Huśtawka wagowa wałka

- Siedziska z uchwytami

DŁUGOŚĆ: 3,00 m
SZEROKOŚĆ: 0,50 m
WYSOKOŚĆ: 0,80 m
STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
3,50 m x 6,00 (21,00 m²)
HIC: 0,4 m



Zestaw zabawowy

- Wieża 4-kątna bez dachu;
- Pomost wiszący drewniany;
- Drabinka pionowa;
- Zjeżdżalnia prosta;

DŁUGOŚĆ: do 4,20 m
SZEROKOŚĆ: do 3,00 m
WYSOKOŚĆ: do 1,80 m
STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
6,00 m x 7,70 m (46,20 m²)
HIC: 0,12 m



Bujak lew

DŁUGOŚĆ: do 0,95 m
SZEROKOŚĆ: do 0,30 m
WYSOKOŚĆ: do 0,80 m
STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
ø 3,20 m (20,09 m²)



Tablica informacyjna z regulaminem

- Drewniana konstrukcja nawiązująca do projektowanych urządzeń

DŁUGOŚĆ: do 0,20 m
SZEROKOŚĆ: do 0,70 m
WYSOKOŚĆ: do 2,00 m



Ławka żeliwna z oparciem

- Drewniane listwy
- Metalowe profile
- Przytwierdzona do podłoża

DŁUGOŚĆ: min. 0,50 m
SZEROKOŚĆ: min. 1,50 m
WYSOKOŚĆ: min. 0,90 m



Kosz na śmieci z zadaszeniem

- Metalowa konstrukcja
- Trwałe zadaszenie
- Fundamentowany

DŁUGOŚĆ: 0,40 m
SZEROKOŚĆ: 0,45 m
WYSOKOŚĆ: 1,00 m



Orbitrek wolnostojący

- Dla młodzieży i dorosłych (powyżej 140 cm wzrostu)
- Wzmacnia i stymuluje rozwój mięśni nóg, ramion
- Zwiększa wydolność organizmu i poprawia koordynację ruchową

DŁUGOŚĆ: do 1,32 m
 SZEROKOŚĆ: do 0,54 m
 WYSOKOŚĆ: do 1,55 m
 STREFA BEZPIECZEŃSTWA:
 4,33 m x 3,54 m (15,32 m²)
 Maksymalny ciężar użytkownika: 150 kg

UWAGA: montaż wszystkich urządzeń należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta oraz z zachowaniem odpowiednich stref bezpieczeństwa. Kolorystykę urządzeń należy uzgodnić z Inwestorem przed złożeniem zamówienia.

1.6.2 PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE I OGRODZENIE

Obszar planowanej inwestycji pokrywa darń - zagospodarowanie przewiduje:

- ✓ Wykorytowanie oraz uzupełnienie piaskiem stref bezpieczeństwa (warstwa min. 30 cm);
- ✓ Montaż ogrodzenia z paneli metalowych wraz z furtką samozamykającą o szer. 1 m.
- ✓ Rekultywację nawierzchni zadarnionej (trawiastej) po przeprowadzeniu prac montażowych związanych z inwestycją poza obszarem projektowanego placu zabaw;

1.7 ZAKRES PRAC BUDOWALNYCH

- Oczyszczenie terenu przeznaczonego na plac zabaw z kamieni i innych zanieczyszczeń;
- Usunięcie humusu w miejscach pod nawierzchnie, korytowanie miejsc pod nawierzchnię;
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku;
- Montaż projektowanych urządzeń;
- Montaż elementów małej architektury;
- Montaż tablicy informacyjnej z regulaminem;
- Budowa ogrodzenia panelowego;
-

1.8 DANE LICZBOWE PROJEKTU

- Powierzchnia placu zabaw: 245 m²
- Ilość projektowanych urządzeń: 12 szt.
- Projektowana nawierzchnia piaskowa: 245 m²
- Długość ogrodzenia panelowego z furtką: 45 m b.

1.9. INNE DANE O DZIAŁCE, OBSZAR ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest terenem górniczym. Lokalizacja niniejszej inwestycji poprzez zastosowaną technologię, rozwiązania techniczne i zabezpieczenia nie spowoduje zagrożenia dla środowiska. Inwestycja nie wpływa ujemnie na walory przyrodnicze obszaru otaczającego obiekt.

Projektowana inwestycja:

- ✓ Nie utrudnia dostępu do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek,
- ✓ ani nie pozbawia ich możliwości korzystania z mediów;
- ✓ Nie powoduje uciążliwości spowodowanych przez hałas, wibracje i zakłócenia elektryczne, promieniowanie oraz zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby;
- ✓ Obszar oddziaływania zamyka się w obrębie własnej działki.

UWAGI KOŃCOWE

- ✓ Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z przyjętą sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz przepisami BHP pod stałym kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane;
- ✓ Materiały budowlane powinny odpowiadać atestom technicznym i posiadać aprobatę techniczną;
- ✓ Odbiory zmian wykonanych prac wykonują osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi;
- ✓ Wszystkie urządzenia montowane na placu zabaw winny posiadać co najmniej 3-letni okres gwarancji oraz powinny być zgodne z polskimi normami i być montowane z zachowaniem wyznaczonych stref bezpieczeństwa - zgodnie z projektem.

PROJEKT BUDOWLANY

PLAC ZABAW W MIEJSCOWOŚCI HUTA

INFORMACJA BIOZ

WOJEWÓDZTWO : Lubelskie
GMINA : 061402_2 Baranów
OBRĘB : 061402_2.0005 Huta
DZIAŁKI : Dz. Nr 150/4
INWESTOR : Gmina Baranów
ul. Rynek 14
24-105 Baranów

Puławy, listopad 2020

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Tadeusz Bobrowski 1135/Lb/72 LB0156	
OPRACOWAŁ: inż. arch. kraj. Adam Dudziński	

1. Przedmiotem opracowania niniejszego projektu jest budowa placu zabaw z urządzeniami do zabawy i rekreacji
2. Zakres robót obejmuje: - roboty ziemne - wykonanie nawierzchni - montowanie elementów wyposażenia placu zabaw.
3. Wszystkie prace budowlane wykonywane będą na działce Inwestora, teren realizowanej inwestycji należy tymczasowo ogrodzić
4. Wszystkie materiały budowlane i wykończeniowe muszą posiadać odpowiednie atesty pożarowe oraz higieniczne
5. Roboty wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i normami
6. Roboty budowlane należy prowadzić pod stałym kierownictwem technicznym zgodnie z przepisami BHP
7. Maszyny i urządzenia techniczne na placu budowy i ich obsługa: przy wykonywaniu robót maszynami należy wyznaczyć strefę niebezpieczną dla osób postronnych i odpowiednio ją oznakować. Miejsca maszyn pracujących w porze nocnej winny być odpowiednio oświetlone, a maszyny zabezpieczone w światła ostrzegawcze. Części maszyn i urządzeń będących w ruchu należy zaopatrzyć w odpowiednie osłony lub inne zabezpieczenia. Operatorzy maszyn lub innych urządzeń technicznych muszą posiadać wymagane i ważne uprawnienia do ich obsługi. Niedopuszczalnym jest używanie uszkodzonych i niesprawnych maszyn i urządzeń. Maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu mogą być stosowane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli posiadają odpowiednie dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Niedopuszczalnym jest opuszczenie przez operatora maszyny znajdującej się w ruchu
8. Prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych w zakresie INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH. Szkolenie wstępne ogólne należy przeprowadzić dla wszystkich pracowników przed doprowadzeniem ich do wykonywania pracy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy należy przeprowadzić z pracownikami na określonym stanowisku pracy-informujące o sposobach ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego i szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym powinien być potwierdzony' przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe, w zakresie bhp należy przeprowadzić w okresach nie dłuższych niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku. Szkolenia okresowe w zakresie BHP dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych powinny być przeprowadzone w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata a w przypadku stanowisk szczególnie zagrożonych wypadkowo nie rzadziej niż raz w roku. Na placu budowy winny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące: wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zdrowia pracowników, obsługi maszyn i urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielaniu pierwszej pomocy, apteczka wyposażona w podstawowe leki zdrowotne i środki opatrunkowe.

mgr inż. arch. Tadeusz Bobrowski 1135/Lb/72 LB0156